

Grecja

5. Dostęp do rynku.

5.1. Dostęp do rynku dla polskich towarów i usług.

Wejście Polski do UE z dniem 1 maja 2004 roku zlikwidowało wszystkie bariery taryfowe i pozataryfowe w towarowej wymianie handlowej również z Grecją. Eksport polskich towarów na rynek grecki nie napotyka na żadne formalne, czy nieformalne bariery a sporadyczne problemy polskich przedsiębiorców wynikają raczej z rozbudowanych procedur administracyjnych i nie mają charakteru dyskryminującego.

Normy, standaryzacja, certyfikacja i jakość wyrobów. Organizacją uprawnioną do opracowywania norm jest Grecka Organizacja Standaryzacji - ELOT (www.elot.gr), która jest również odpowiedzialna za dopuszczanie do obrotu towarów - w przypadkach spornych - z innych krajów członkowskich UE. ELOT Posiada własne laboratoria techniczne lub korzysta ze współpracujących specjalistycznych laboratoriów.

Generalnie w Grecji stosowane są jako obowiązujące *European Standards* (wg CEN - European Committee for Standardization lub CENELEC - European Committee for Electrotechnical Standardization). Obok norm europejskich Grecja posiada też własne normy (Hellenic Standards), bazujące głównie na standardach ISO 9000 oraz EN 45000 i EN 29000. Normy te są opracowywane we własnej bazie laboratoryjnej ELOT lub na zlecenie ELOT w akredytowanych instytutach i laboratoriach. Na zlecenie zainteresowanych firm greckich ELOT opracowuje także normy branżowe lub zakładowe na ich koszt.

Zgodnie z grecką ustawą nr 372/76, stosowanie przez greckie firmy norm narodowych (Hellenic Standards) jest dobrowolne, tak jak w większości krajów UE, jednakże niektóre normy stają się obligatoryjne, mocą ustawodawstwa wewnętrznego lub unijnego.

Wymogi fitosanitarne i weterynaryjne. W Grecji obowiązują wymogi fitosanitarne i weterynaryjne zgodne z prawodawstwem Unii Europejskiej.

5.2. Dostęp do rynku pracy. Świadczenie usług i zatrudnianie obywateli RP.

Pełne otwarcie rynku pracy dla obywateli polskich nastąpiło z dniem 1 maja 2006 r. Nie spowodowało ono wzmożonego napływu emigracji zarobkowej Polaków do Grecji. W jego efekcie obok tradycyjnych sektorów zatrudnienia, niewymagających wysokich kwalifikacji można było zaobserwować, przynajmniej w pierwszym okresie, wzrost zainteresowania za strony greckich pracodawców polskimi specjalistami.

Sprawami związanymi z rynkiem pracy zajmuje się Grecka Organizacja Zatrudnienia - OAED (www.oad.gr), odpowiadająca polskim urzędom pracy. Ponadto na rynku działają prywatne agencje pośrednictwa pracy, które winne okazywać się odpowiednią licencją wydaną przez ministerstwo ds. pracy.

Warunkiem wystarczającym do podjęcia pracy lub działalności gospodarczej w Grecji jest legalizacja pobytu poprzez uzyskanie karty stałego pobytu dla obywatela Unii Europejskiej.

W tym celu należy w ciągu 8 dni od przyjazdu w kompetentnym urzędzie d/s cudzoziemców (tmima allodapon), a jeżeli taki nie istnieje, na posterunku policji właściwym dla swego miejsca zamieszkania (wydziały ds. obywateli UE) złożyć: podanie, dokument tożsamości, trzy fotografie, zaświadczenie o miejscu zamieszkania lub oświadczenie (ipeftini dilosi) o gościnnym zamieszkiwaniu, oświadczenie o posiadaniu ubezpieczenia, zaświadczenie o zatrudnieniu, zaświadczenie o okresie posiadania ważnego pozwolenia na pracę w przeszłości, a w przypadku pracy w wolnych zawodach zaświadczenie z urzędu podatkowego o wszczęciu procedur oraz kserokopia posiadanej książeczki rachunków za świadczenie usług.

Grecja

Świadczenie usług.

Przedsiębiorstwo zagraniczne delegujące pracowników do pracy w Grecji zobowiązane jest do przestrzegania warunków zatrudnienia istniejących w miejscu świadczenia usług takich, jak: obowiązek zapłaty pracownikom oddelegowanym, minimalnej pensji (minimalna kwota wynagrodzenia jest określana przez obowiązujący Narodowy Układ Zbiorowy, wg kategorii specjalizacji), zapewnienie maksymalnych okresów pracy i minimalnych okresów odpoczynku, warunków BHP, minimalnych wymiarów płatnych urlopów rocznych.

Warunki zatrudnienia wynikają zarówno z przepisów krajowych jak i umów zbiorowych lub orzeczeń arbitrażowych istniejących w Grecji.

W kraju miejsca świadczenia usługi przedsiębiorca musi sporządzić imienną listę pracowników i uzyskać dla nich zgodę na pobyt (nie jest to jednak pozwolenie na pracę). Pracownicy delegowani powinni być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Można jednak zatrudnić pracownika tylko w celu oddelegowania go do innego państwa członkowskiego do świadczenia usług. Pracownicy ci, wykonując usługę za granicą, opłacani są przez swojego polskiego pracodawcę i wykonują wyłącznie jego polecenia.

Niedopuszczalna jest podległość służbowa między polskim pracownikiem a zagranicznym pracodawcą. Polski usługodawca powinien ze swoimi delegowanymi pracownikami wysłać kierownika, który kontaktował się będzie z kontrahentem.

Możliwe jest również świadczenie usług (np. podwykonawstwa) bez rejestracji działalności gospodarczej w ramach tzw. transgranicznego świadczenia usług. Wg prawa greckiego osobom świadczącym usługi przyznawane jest pozwolenie na pobyt, które jest ważne przez okres równy okresowi świadczenia usług. Jeżeli czas świadczenia usług jest równy lub krótszy od trzech miesięcy, pozwolenie na pobyt nie jest przyznawane, ale przyjezdny pozostaje w Grecji legitymując się dokumentem, na podstawie którego wjechał. Zainteresowany powinien w ciągu 8 dni od przyjazdu zgłosić swą obecność w kompetentnym urzędzie d/s cudzoziemców, a jeżeli taki nie istnieje, na posterunku policji właściwym dla swego miejsca zamieszkania.

Wszystkie informacje dot. warunków zatrudnienia obowiązujących w Grecji można uzyskać w instytucji łącznikowej (www.ypakp.gr Ministerstwo Zatrudnienia i Ochrony Społecznej).

5.3. Nabywanie i wynajem nieruchomości.

Obywatel UE może zakupić nieruchomość bez specjalnych formalności w większości rejonów Grecji. Przy zakupie nieruchomości na terenach przygranicznych – regiony północnej Grecji, wschodnie wyspy Morza Egejskiego, wyspy Dodekanez, Kreta i Rodos występują pewne ograniczenia. W tym przypadku należy uzyskać zgodę Ministerstwa Obrony Narodowej oraz władz lokalnych. Na pozostałych terytoriach decyzję wydają lokalne władze.

Podstawowe warunki proceduralne :

Zagraniczny nabywca musi posiadać grecki numer podatkowy (AFM), który nadawany jest przez lokalny urząd podatkowy. W tym celu należy do właściwego miejscowo urzędu złożyć podanie o nadanie numeru i przedstawić paszport lub inny ważny dokument potwierdzający tożsamość. Wydanie numeru podatkowego jest zwolnione z opłat .

Cudzoziemiec kupujący nieruchomość w Grecji musi udokumentować źródło pochodzenia pieniędzy (np. poświadczenie z banku o transferze pieniędzy z zagranicy). W przeciwnym przypadku władze greckie uznają, że pieniądze te mają źródło pochodzenia w Grecji i nałożą na ten „dochód” podatek, w skali wynikającej ze stawek podatkowych od dochodów. Nabywca nieruchomości musi zapłacić w chwili zakupu roczny podatek od nieruchomości,

Grecja

którą kupuje. Przy zakupie nieruchomości wymagana jest forma aktu notarialnego i wpis do odpowiednich rejestrów.

Zalecane jest korzystanie z doradcy prawnego, który dokona wszystkich czynności związanych z zakupem nieruchomości oraz sprawdzi, czy nieruchomość nie ma obciążonej hipoteki. Zakupu można dokonać także per procura.

W zakresie nieruchomości rolnych i leśnych występują ograniczenia o charakterze ogólnym:

- lasy nie mogą być dzielone ani sprzedawane na części, państwo ma prawo pierwokupu,
- grunty rolne przekazane osobom prywatnym przez państwo nie mogą być dzielone ani sprzedawane na części,
- w przypadku przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego dla gruntów rolnych, grunty te tracą charakter gruntów rolnych i mogą być sprzedawane zgodnie z zasadami zawartymi w planie zagospodarowania.

5.4. System zamówień publicznych.

W zakresie zamówień publicznych legislacja grecka jest zharmonizowana z europejską. Informacje dotyczące obowiązującego prawa w sprawie zamówień publicznych i samych przetargów znaleźć można na stronie Ministerstwa Rozwoju, Sekretariat Generalny Handlu <http://www.gge.gr/home/index.html> i w Gazecie Rządowej publikowanej przez National Printing Office <http://www.et.gr> w wersji greckiej, a także na stronie firmy AKEP <http://www.akep.gr>. Dobrym źródłem informacji o przetargach europejskich w tym greckich, aktach prawnych (dyrektywy w różnych językach) jest strona <http://simap.eu.int/index.html>

Wg raportu KE o funkcjonowaniu zamówień publicznych w UE (luty 2004) w 2002 roku wskaźnik przejrzystości definiowany jako procent publikowanych przetargów w stosunku do całości przetargów jest w Grecji najwyższy i wynosi 46%, przy średniej europejskiej 16,2%.

Większość inwestycji, na które ogłoszono przetarg publiczny realizowanych jest poprzez programy finansowane w ramach środków europejskich funduszy strukturalnych.

Większość programów jest administrowana przez Ministerstwo Rozwoju www.ypan.gr/index_uk_c cms.htm i tam też znajdują się podstawowe informacje o ich celach, środkach i zasadach wydatkowania oraz o przetargach http://www.ypan.gr/calls_for_tender_uk_c.htm

5.5. Ochrona własności przemysłowej i intelektualnej.

Grecja ma system ochrony praw własności zharmonizowany z prawem europejskim. Jest także członkiem międzynarodowych konwencji i umów m.in.: paryskiej ws. ochrony własności przemysłowej, europejskiej ws. patentów, światowej organizacji własności intelektualnej oraz sygnatariuszem porozumienia WTO TRIPS, które zostało wprowadzone do greckiego systemu prawnego ustawą nr 2290/95. Ochrona praw autorskich zawarta jest w ustawie nr 2121/93 o prawach autorskich i ustawie nr 2328/954 o mediach.

Zdarzają się przypadki łamania tego prawa ze strony przedsiębiorców greckich i zagranicznych działających w Grecji szczególnie w odniesieniu do ochrony własności intelektualnej i znaków towarowych (przemysł odzieżowy).